

Política de cookies

¿QUÉ SON LAS COOKIES?

Las “cookies” constituyen una herramienta empleada por los servidores Web para almacenar y recuperar información acerca de sus usuarios.

Las “cookies” son mensajes enviados por el servidor al ordenador del usuario, consistentes en ficheros de texto que se almacenan en la memoria del ordenador y que recogen información relativa a las páginas que se visitan, el tiempo de conexión a Internet, etc. Las “cookies” vuelven a ser enviadas al servidor cada vez que el usuario entra en esa página.

La finalidad de las “cookies” de BCMGlobal es personalizar los servicios que le ofrecemos, facilitándole información que pueda ser de su interés. Si no desea que se instale en su disco duro una cookie puede configurar el navegador de su ordenador para no recibirlas. Sin embargo, le hacemos notar que, en ese caso, la calidad del funcionamiento del Sitio Web puede disminuir.

¿QUIÉN ES EL RESPONSABLE DEL USO DE LAS COOKIES EN LOS SITIOS WEB DE REDWOOD?

El responsable Redwood Real Estate Spain S.L.U. con CIF B-88054044 y domicilio social en la calle Cronos, 63, Planta 4 Oficina 2, 28037, Madrid

Correo electrónico del delegado de protección de datos: dpo@bcmglobal.es.

¿PARA QUÉ UTILIZAN LAS COOKIES LAS WEBS DE REDWOOD?

Las Webs de REDWOOD utilizan Cookies:

- a) con el objetivo de ofrecer al usuario contenidos e información más adecuados a sus intereses y facilitar su navegación a través de nuestras páginas.
- b) para registrar las preferencias del Usuario y proporcionarle un acceso más rápido.
- c) personalizar los servicios que ofrecen las webs de BCMGlobal , facilitando y ofreciendo a cada Usuario información que es de su interés o que puede ser de su interés, basándose para ello en el uso que realiza de estas Webs.

¿QUÉ TIPOS DE COOKIES Y CUÁLES SON SUS FINALIDADES EN LAS WEBS DE REDWOOD?

En función de su duración, las Cookies pueden dividirse en:

- Cookies de sesión: Estas expiran cuando el Usuario cierra el navegador y se borran del ordenador o dispositivo en ese momento.
- Cookies persistentes: Expiran en función de cuando se cumpla el objetivo para el que sirven o bien cuando se borran manualmente.

Según la entidad que las gestiones:

- Cookies propias: son las que envían a tu ordenador o dispositivo nuestros Servicios Webs y son gestionadas exclusivamente por BCMGlobal .
- Cookies de terceros: aquellas que son enviadas por entidades ajenas a BCMGlobal y que se activan cuando se accede desde nuestras Webs.

Actualmente se cargan las siguientes cookies en nuestra web:

Finalidad	Tipo de cookies	Descripción	Plazo de tratamiento
<p>Cookies necesarias: son absolutamente esenciales para que el sitio web funcione correctamente. Esta categoría sólo incluye cookies que garantizan funcionalidades básicas y características de seguridad del sitio web. Estas cookies no almacenan ninguna información personal.</p>	Cookie Guard,	Esta cookie guarda tus preferencias respecto a las distintas cookies (bloqueada/permitida) durante la navegación por nuestra web.	Sesión
	Java/JSP Session - JSESSIONID	Esta cookie se utiliza para rastrear información lógica importante para el buen funcionamiento de la web.	Sesión
	Funcionalidad - ck_prop_visited	Esta cookie se utiliza para almacenar los inmuebles visitados.	Sesión
	Funcionalidad - vs_lang	Esta cookie se utiliza para almacenar el idioma utilizado en la web.	Sesión
	Funcionalidad - avs_ctrl_cks	Esta cookie se utiliza para controlar la visualización del mensaje de LODP.	Sesión
	Funcionalidad - ck_tgs	Esta cookie se utiliza para almacenar el tipo de gestión buscado.	Sesión
	Funcionalidad - ck_tpo	Esta cookie se utiliza para almacenar el tipo de inmueble buscado.	Sesión
	Funcionalidad - ck_term	Esta cookie se utiliza para almacenar el término de búsqueda empleado.	Sesión

Finalidad	Tipo de cookies	Descripción	Plazo de tratamiento
	Funcionalidad - ck_lat	Esta cookie se utiliza para almacenar la latitud buscada.	Sesión
	Funcionalidad - ck_lng	Esta cookie se utiliza para almacenar la longitud buscada.	Sesión
	Funcionalidad - ck_avsFuncMap	Esta cookie se utiliza para controlar la visualización de la información de la funcionalidad del mapa.	Sesión
Cookies de preferencias o personalización: Las cookies de preferencia se utilizan para almacenar las preferencias del usuario, para proporcionar contenido personalizado y conveniente para los usuarios, como el idioma del sitio web o la ubicación del visitante			
Cookies de análisis o medición: Las cookies analíticas se utilizan para comprender cómo los visitantes interactúan con el sitio web. Estas cookies ayudan a proporcionar información sobre métricas, el número de visitantes, la tasa de rebote, la fuente de tráfico, etc.	__utma	Cookie empleada por Google Analytics para distinguir usuarios y sesiones.	Sesión
	_utmb	Cookie empleada por Google Analytics para determinar nuevas sesiones o visitas.	Sesión
	__utmc	Cookie empleada por Google Analytics para determinar si el usuario estaba en una nueva sesión o visita.	Sesión
	__utmz	Cookie empleada por Google Analytics para almacenar la fuente de tráfico o la campaña	Sesión

Finalidad	Tipo de cookies	Descripción	Plazo de tratamiento
		que explica cómo ha llegado el usuario al sitio web.	
	__utmv	Cookie empleada por Google Analytics para almacenar datos de variables personalizadas a nivel de visitante.	Sesión
	_ga	Cookie empleada por Google Analytics para almacenar el ID de cliente.	Sesión
	_gid	Cookie empleada por Google Analytics para distinguir a los usuarios.	Sesión
	_gat	Cookie empleada por Google Analytics para limitar el porcentaje de solicitudes.	Sesión
Cookies de publicidad comportamental: son aquellas que almacenan información del comportamiento de los usuarios obtenida a través de la observación continuada de sus hábitos de navegación, lo que permite desarrollar un perfil específico para mostrar publicidad en función del mismo.	ck_ctrl_intstl	Esta cookie se utiliza para controlar la visualización del banner interstitial	Sesión

¿CÓMO SE DESHABILITAN LAS COOKIES?

Al acceder al sitio web, el usuario, en la primera capa de información, podrá elegir qué cookies se aceptan y cuáles no, así el usuario en cualquier momento podrá configurar el uso de cookies de la web.

Por otro lado, el Usuario, en todo momento, podrá deshabilitar o eliminar las cookies a través de la configuración del navegador que utilice en su dispositivo o terminal. A continuación, le facilitamos el

acceso a páginas informativas de los principales navegadores de internet para la configuración de cookies:

- [Configuración de cookies para Google Chrome](#)
- [Configuración de cookies para Mozilla Firefox](#)
- [Configuración de cookies para Internet Explorer](#)
- [Configuración de cookies para Edge](#)
- [Configuración de cookies para Safari](#)

¿QUÉ OCURRE SI SE DESHABILITAN LAS COOKIES?

En caso de que se deshabiliten las cookies, no podremos mantener sus preferencias y algunas funcionalidades de las Webs podrían quedar inoperativas, no pudiendo ofrecerle servicios p

TRANSFERENCIAS INTERNACIONALES DE DATOS

Las cookies de terceros que se utilizan en este sitio web solo se tratarán con tu consentimiento y son cookies de la entidad Google que se encuentra situada en EE.UU. Estos tratamientos suponen una transferencia internacional de datos a un país que no tiene un nivel de protección de datos equiparable al europeo. En el siguiente enlace puede encontrar la información que esta compañía facilita sobre las garantías adecuadas para transferir datos internacionalmente:

<https://policies.google.com/privacy/frameworks?hl=en-US>

PLAZO DE CONSERVACIÓN

En el caso de las cookies se podrán tratar los datos mientras mantienes tu consentimiento para su instalación y durante la duración de la instalación de estas.

¿QUIÉNES SON LOS DESTINATARIOS DE LA INFORMACIÓN Y CÓMO EL USO DE COOKIES AFECTA A LA PROTECCIÓN DE MIS DATOS PERSONALES?

La información obtenida a través de las cookies será explotada por REDWOOD en exclusiva.

La mayoría de las cookies recopilan información anónima, que no permite obtener la identidad del usuario, si bien algunos de los códigos que se incluyen sirven para singularizar o individualizar al navegador de su dispositivo utilizado, pudiendo ser de aplicación la normativa en materia de protección de datos personales. Por ello, le informamos de que la información que se obtiene por medio de las cookies será tratada con las finalidades indicadas en la presente Política de Cookies.

En estos casos, podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad reconocidos en la normativa de protección de datos en la dirección:

dpo@BCMGlobal.es.

Por otro lado, en el caso que quiera realizar este tipo de derechos ante Google, podrá realizarlo siguiendo el procedimiento que se detalla en el siguiente enlace:

<https://policies.google.com/privacy/frameworks?hl=en-US>

En caso de considerar vulnerado su derecho a la protección de datos, el Usuario podrá contactar ante el delegado de protección de datos de REDWOOD en la siguiente dirección:

dpo@BCMGlobal.es. Asimismo, podrá, cuando así lo estime, interponer una reclamación en la materia ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es).

Puede obtener más información sobre el tratamiento de sus datos personales en nuestra [Política de Privacidad](#).

ACTUALIZACIONES Y CAMBIOS EN LA POLÍTICA DE COOKIES:

Las Webs de BCMGlobal pueden modificar esta Política de Cookies en función de exigencias legislativas, reglamentarias, o con la finalidad de adaptar dicha política a las instrucciones dictadas por la Agencia Española de Protección de Datos, por ello se aconseja a los Usuarios que la visiten periódicamente.